

Le Petit Pignonnais

Magazine municipal de la ville de Pignan

38
AUTOMNE
2021



De nouvelles classes pour cette rentrée P. 12

P 15

BIENVENUE AUX NOUVEAUX ARRIVANTS
Matinée d'accueil au mois de novembre

P 20

MON VILLAGE SANS PESTICIDES
Acceptons le retour des herbes folles



Sommaire



P 6-9
Travaux et
urbanisme



P 10-11
Solidarité

P 12-13
Enfance et
Jeunesse



P 14-17
Vivre ensemble



P 18-19
Culture et
Patrimoine



P 20-21
Environnement



P 24-32
Parole aux
associations

P 33
Agenda

Octobre
Nov.
DÉC.

P 34
Démocratie
municipale



P 34
Info mairie

Directrice de publication : Michelle Cassar, Maire de Pignan

Rédactrice : Marie Robert

Conception / réalisation : Service communication ville de Pignan - communication@pignan.fr

Crédits photos : Mairie de Pignan

Tirage : 4 000 ex

Impression et publicité : Média Plus Communication

Mairie de Pignan - Allée des Acacias - 34570 Pignan

www.pignan.fr





Édito

Michelle Cassar, Maire de Pignan

Chères Pignanaises, chers Pignanais,

La rentrée des classes annonce la fin d'un été où les conditions sanitaires ont encore occupé l'actualité. Il y a été question de la propagation du variant Delta, d'une nouvelle vague potentielle de contamination, et de l'instauration par le gouvernement d'un pass sanitaire.

Cette rentrée, une nouvelle fois, nous impose la mise en place de mesures destinées à protéger la population de ce virus.

Les écoles font l'objet d'une attention particulière pour permettre aux plus jeunes de poursuivre leur scolarité dans les meilleures conditions possibles.

Des mesures concernant la limitation des brassages, la désinfection des locaux seront assumées par la collectivité.

Les conditions particulières de cette rentrée ne freinent pas les vellétés des associations pignanaises pour animer le village et promouvoir ce lien social qui nous est cher. Le programme des mois à venir est donc particulièrement dense, avec notamment le retour des salons (du livre régional, des peintres et sculpteurs, des playmobil...), après des mois d'annulations.

Toute l'équipe municipale est mobilisée pour agir au quotidien, pour vous accompagner, pour répondre à vos questions et remarques.

Nous sommes nombreuses et nombreux à partager la même envie de faire vivre notre commune, à travailler ensemble pour la rendre plus agréable et plus vivante.

Notre résilience dans la crise et la réussite du quotidien sont le fruit d'un travail collectif, c'est le propre même d'une collectivité.

Bonne rentrée à tous !

Chaleureusement

Michelle Cassar

Maire de Pignan

Mme le Maire reste à votre écoute :
06.15.73.34.45
mcassar34570@gmail.com



Audition Pignan

Marie-Hélène DUBOST
Audioprothésiste diplômée DE



auditiondubost@gmail.com

1 allée de la liberté **04 67 71 01 39**
Quartier la Bornière
34570 PIGNAN
www.audition-dubost.fr

CLINIQUE VETERINAIRE

Consultation,
Chirurgie,
Chirurgie orthopédique,
Hospitalisation,
Radiographie,
Echographie,
Analyses
sanguines



Avec ou
Sans
Rendez-vous
du lundi
au samedi

OliVet

1 Avenue du Grand Jeu
34570 PIGNAN

09 74 19 80 02

clinique@veterinaire-olivet.fr
www.veterinaire-olivet.fr



GARAGE PARIS FRÈRES

PEUGEOT TOTAL

- Véhicules neufs et occasions
- Particuliers - Sociétés
- Reprise / Financement

3008 GT

MECANIQUE - CARROSSERIE TOUTES MARQUES
STATION DE LAVAGE - STATION ESSENCE

www.PEUGEOTPIGNAN.com
68 av. du Général Grollier
Tél. : 04 67 47 71 41

NOUVEAU FORFAIT CARTE GRISE 30€

Notre entreprise s'associe à ses partenaires pour promouvoir
L'ECO-CITOYENNETE

Informier
Eduquer
Sensibiliser



Ensemble, agissons
pour la protection de
l'environnement et le
développement durable

Plus d'infos : www.ecologie.gouv.fr

SUPER Pignan



8h30 - 20h
du lundi au samedi
8h30 - 12h30
le dimanche

04 67 71 71 71
2, Place Daniel Rouanet
PIGNAN



Les travaux du centre de loisirs ont commencé

La ville de Pignan vient de lancer les travaux de construction du futur accueil de loisirs. La livraison est prévue pour la rentrée 2022.



Ce nouveau centre sera naturellement installé dans l'enceinte du groupe scolaire Lucie Aubrac.

La structure s'étendra sur 250 m², composée de quatre espaces distincts pour les enfants de maternelle, élémentaire et le club des jeunes, mais également d'un bureau, d'un terrain de sport partagé et d'un préau.

Ce nouveau bâtiment a l'ambition de répondre aux normes écologiques avec une toiture entièrement recouverte de panneaux photovoltaïques qui permettra une autonomie complète en termes de consommation électrique.

Il faudra encore un peu de patience aux enfants avant de passer leurs mercredis et leurs vacances scolaires

dans le nouveau centre de loisirs. La fin des travaux est prévue pour fin août 2022.

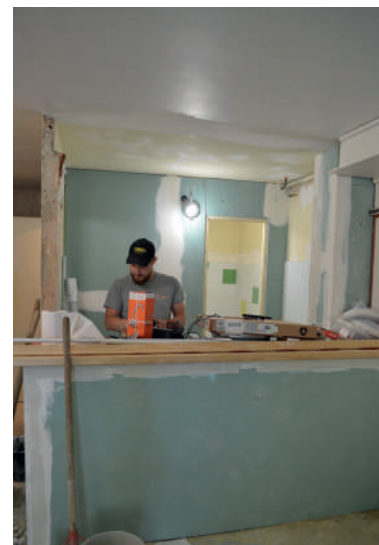


Rénovation des sanitaires des locaux associatifs dans le parc

Les locaux situés sous les bureaux du CCAS et du poste de Police sont occupés par des associations (la boule d'Oc, le comité des fêtes et le club du 3^{ème} âge). La commune a souhaité rénover les sanitaires vieillissants de ces locaux.

Ces travaux ont été confiés au personnel technique de la commune.

Les compétences internes ont donc été sollicitées pour réaliser la plomberie, le carrelage, les cloisons, la peinture et la pose de nouveaux sanitaires.



En bref...

De nouvelles tenues pour le personnel technique

Les élus ont souhaité changer la couleur des tenues des agents de la commune afin de les différencier de ceux de la Métropole.

Le service technique a été équipé de tenues de travail en tissu gris avec matière rétro-réfléchissante.

La tenue jaune est conservée pour les agents métropolitains.

Au delà de l'aspect réglementaire, il s'agit aussi de les identifier par la population.

Quinze agents travaillent au sein du service technique de la commune.



Consultation
Radiographie, Echographie
Analyses sanguines
Chirurgie, Ostéopathie
Acupuncture pour animaux
Séances laser
dans l'Hérault



06 12 94 48 98

17, rue des Genévriers - 34570 PIGNAN



AVENUE IMMOBILIER

*Vous avez un projet
immobilier ?
Contactez-Nous*

ESTIMATION GRATUITE,
ACHAT, VENTE
ET LOCATION DE BIENS
IMMOBILIERS.



Agence de PIGNAN

04.67.68.20.22

pignan@aimontpellier.fr

66 av. du Général Grollier
(Zac Saint Estève)
34570 PIGNAN



www.avenue-immobilier-montpellier.fr

Le nouveau cimetière "Les Oliviers" est livré

Conformément au programme d'investissements voté dans le cadre du budget, les travaux de réalisation du nouveau cimetière se sont achevés début octobre. Le projet aura coûté près de 400 000 € HT. La commune comptera au total trois cimetières.

Ce nouvel emplacement est situé à l'entrée Est du village sur un terrain d'une superficie de 6 000 m². L'accès principal s'effectue par le chemin des braggottes.

Le cimetière peut accueillir 250 emplacements avec également une parcelle pour les indigents, des carrés confessionnels, un jardin du souvenir, un colombarium, ainsi qu'un parking d'une vingtaine de places.

Deux types de concession sont proposés : perpétuelles ou cinquantenaire.

Plusieurs essences méditerranéennes arborent cet espace qui sera estampillé zéro phyto.



Le choix des essences permettra également de limiter la consommation d'eau.

En bref...

Mur d'escalade



Le sol souple amortissant du mur d'escalade de l'école Louis Loubet a été rénové par les agents du service technique.

En projet : un nouveau terrain de sport

La Municipalité envisage de remettre en état l'ancien stade de foot situé dans le parc du château.

Partage et convivialité durant la Semaine Bleue

Comme chaque année, le CCAS a proposé des activités durant la Semaine Bleue, organisée du 4 au 8 octobre, visant à agir contre l'isolement des personnes âgées.

Plusieurs ateliers et activités physiques ont été proposés durant cette semaine bleue : randonnée botanique de 11 km au départ du parcours de santé, gymnastique adaptée aux seniors avec l'association Jouvence, atelier informatique en partenariat avec l'association ADAGES et atelier mémoire dispensé par l'association ADPsy-educ'atout.

L'occasion pour le CCAS et les associations qui travaillent régulièrement auprès des aînés, d'organiser tout au long de cette semaine des animations qui permettent de créer des liens entre générations en invitant le grand public à prendre conscience de la place et du rôle social que jouent les seniors dans notre société.

Contact Centre Communal d'Action Sociale :
04 67 47 70 66.



GARDONS LE LIEN !

Si vous vous sentez isolés ou fragilisés, inscrivez-vous en mairie dans le cadre de l'**opération "Gardons le lien"** pour bénéficier d'appels téléphoniques réguliers et d'éventuelles visites dès lors que la situation le permet. Le CCAS est à vos côtés pour vous accompagner dans différents moments de votre vie.

Vous pouvez contacter Patrick Mattera, adjoint délégué à la solidarité et à la cohésion sociale au 06 15 73 34 95.



Reprendre une activité avec les ateliers du CCAS

Après une pause due à la situation sanitaire, les ateliers et rendez-vous proposés par le CCAS et destinés aux seniors reprennent du service.

Les ateliers diététiques, animés par une diététicienne, reprennent les mardis 19 octobre, 16 novembre et 14 décembre, de 9h à 12h, salle Abel Genieys.

Des conseils et astuces sont donnés autour de la préparation d'un menu complet équilibré.

Les ateliers mémoire, organisés par l'association ADPsy-educ'atout, sont proposés les jeudis 7, 21 et 28 octobre et le 4 novembre de 10h à 12h ou de 14h à 16h.

Par ailleurs, les ateliers cuisine avec la banque alimentaire sont suspendus jusqu'à fin décembre.

Les inscriptions aux ateliers sont nécessaires pour y participer : 04 67 47 70 66.
Le pass sanitaire est obligatoire.



Inscriptions pour les colis de Noël

Au mois de décembre, les membres du CCAS apportent à domicile, chez les personnes de plus de 80 ans, un colis de Noël composé d'un panier garni.

Pour les nouveaux habitants, il est nécessaire de fournir une pièce d'identité et un justificatif de domicile. L'année dernière, plus de 300 paniers gourmands ont été distribués.

En route !

Deux mardis par mois, la navette vous récupère à votre domicile et vous conduit pour effectuer vos achats dans les commerces du village. L'inscription est obligatoire au 04 67 47 47 37.

Dates à retenir :

- 12 et 26 octobre
- 9 et 30 novembre
- 7 et 21 décembre

La présentation du pass sanitaire est obligatoire.



De nouvelles classes pour la rentrée 2021

Malgré la situation sanitaire et les contraintes qui y sont liées, la rentrée s'est bien passée pour les 870 élèves. Une rentrée encore masquée pour tous les enfants à partir du CP.

A Pignan, 870 élèves ont fait leur rentrée dans les trois écoles de la commune. Les établissements ont été préparés pour accueillir les enfants dans les meilleures conditions.

A l'école Lucie Aubrac, une nouvelle classe élémentaire a été aménagée afin de réduire les effectifs par classe. Tout comme à l'école Louis Loubet où une nouvelle classe de moyenne section s'est ouverte. Peinture, nouveau mobilier, vidéoprojecteur... tout était fin prêt pour le jour J.

L'école Marcellin Albert a bénéficié également de travaux d'entretien et de maintenance annuels.

Comme chaque année, Mme le Maire, Michelle Cassar et les élues déléguées aux écoles et à la petite enfance, ont visité les écoles afin de souhaiter une bonne rentrée

à plusieurs centaines d'élèves et d'assurer le soutien de la municipalité pour cette nouvelle année aux directrices et directeurs des classes élémentaires et maternelles.



Mme le Maire (à droite) accompagnée de deux institutrices de l'école Lucie Aubrac

Danièle DUBOUCHER
Adjointe déléguée à la
Jeunesse et à l'éducation
Karine QUEVEDO
Déléguée aux écoles

Vacances d'automne : inscriptions dans les accueils de loisirs

Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 11 octobre pour les ALE les Petites Canailles et les Galopins.

Durant les vacances, les accueils de loisirs accueilleront les enfants du 25 octobre au 5 novembre 2021. Les animateurs leur ont concocté un programme riche en activités.

Les Petites Canailles iront à la découverte du moyen-âge. A cette occasion, une visite commentée du château avec l'adjoint au maire Patrick Mattera est organisée ainsi que l'intervention d'un forgeron de Pignan.

Une autre activité phare sera proposée : les jeux de constructions 3D et motorisés avec les LEGO®.

Les Galopins, quant à eux, seront transportés dans le monde des pirates et des sirènes. Le thème de la gourmandise sera également à l'honneur.



© Visite du château lors des journées du Patrimoine

En bref...

Un hommage à Lucie Aubrac

Durant l'année, les enfants de la classe de CE1 de Mme Delmas ont participé à un projet street art.

Pour clôturer cette action, le graffeur Nicolas Mallardeau dit HONCK a réalisé le portrait de Lucie Aubrac sous l'oeil attentif des enfants. Cette fresque, aux couleurs vives, égaie la cour de l'école.



Vivre ensemble

Gardons le lien... suivez-nous sur la page Facebook !

La ville de Pignan est désormais présente sur Facebook. Un canal d'informations supplémentaire en plus du site internet, de l'appli mobile et du magazine municipal afin de ne passer à côté d'aucune information ou évènement !



Ville de Pignan

Page officielle

La page Facebook «Ville de Pignan» vient compléter les supports d'information et de communication déjà existants comme le site internet de la ville, l'appli mobile, le magazine municipal Le Petit Pignonais et les panneaux d'affichage.

Cette page a pour but d'informer les internautes en temps réel des actualités et des actions de la commune et de constituer un espace d'interaction avec ses abonnés.

Afin de garantir la qualité des échanges, la ville s'est dotée d'une charte d'utilisation et de modération qui informe sur la responsabilité de prise de parole en ligne et rappelle les règles de bienséance à suivre.

Pour vous abonner à la ville de Pignan sur Facebook, il suffit de rentrer l'adresse suivante sur son navigateur : www.facebook.com/mairiepignan ou bien d'effectuer une recherche directement à partir de Facebook en tapant ville de pignan.

Bienvenue aux nouveaux Pignanais

Chaque année, la municipalité organise une matinée d'accueil pour les nouveaux habitants. Elle se déroulera le samedi 20 novembre à 9h30 dans la salle du conseil municipal.

Madame le Maire, Michelle Cassar et les élus accueilleront autour d'un petit-déjeuner les nouveaux habitants installés cette année.

Avec plus de 80 nouveaux arrivants par an, ces rencontres régulières permettent de faciliter l'intégration des habitants au sein de la commune et de sa vie associative riche, de rencontrer les élus et d'échanger avec eux en toute convivialité.

C'est également une opportunité pour les nouveaux résidents de se présenter et de tisser des liens.

L'inscription se fait par internet sur le site de la commune en remplissant le bulletin présent dans la rubrique «Découvrir Pignan» ou par mail à communication@pignan.fr.



Commémoration de l'armistice du 11 novembre 1918

La commémoration de l'armistice aura lieu jeudi 11 novembre à 12h en présence de Madame le Maire, Michelle Cassar, des élus, des anciens combattants et des corps constitués.

Le cortège partira devant le parvis de la mairie pour défiler dans les rues du village.

Après le discours, des gerbes seront déposées au monument aux morts pour honorer la mémoire des combattants.



Vivre ensemble

La magie de Noël à Pignan dès le 11 décembre



La nouvelle édition du Marché de Noël, organisée par la Municipalité, se déroulera les 11 et 12 décembre dans le parc du château.

Plus de 50 exposants, artisans, créateurs, commerçants investiront le village de Noël en proposant des créations artisanales, idées cadeaux et décorations de Noël.

Le marché de Noël ouvrira ses portes en nocturne dès le samedi à partir de 16h. Durant tout le week-end, de nombreuses animations seront au programme : spectacle pour enfants, visite du Père Noël, patinoire, structures gonflables mais aussi animation musicale, feu d'artifice et restauration sur place.

La patinoire pour les enfants sera installée dès le 6 décembre à côté du château dans le parc.



Un forum des associations très attendu par les membres des associations et leurs adhérents

Après une absence d'un an due à la situation sanitaire de 2020, le forum des associations a repris ses quartiers dans le parc du château début septembre. Une soixantaine d'associations est venue à la rencontre de nouveaux adhérents pour cette rentrée.

Organisé chaque année par la municipalité, ce forum des associations a connu une très bonne fréquentation. Conscients de la richesse de son tissu associatif, les élus se sont mobilisés afin de soutenir les associations pour cette nouvelle rentrée.

Mme le Maire, Michelle Cassar, est allée à la rencontre de chaque association afin de prendre le pouls.

Exposants comme visiteurs ont été ravis que cette édition 2021 ait pu avoir lieu cette année dans de bonnes conditions.

Les anciens et nouveaux adhérents étaient au rendez-vous pour démarrer cette rentrée en beauté



L'art est dans la rue... mais aussi dans la cour de l'école.

Un grand merci à Nicolas Lopes Da Silva, qui a réalisé gratuitement un graffiti à l'école maternelle de Lucie Aubrac. La commune a pris en charge la peinture.

Nicolas a travaillé deux jours sur ce projet afin que les enfants puissent jouer au ballon dans cet espace dédié, de façon bien plus agréable.

Culture et Patrimoine



Bravo aux chevaliers qui ont fabriqués leurs propres costumes !

Journées du patrimoine : des visiteurs charmés par le village et son histoire

Dimanche 19 septembre, une centaine de personnes ont assisté aux visites du village, de son château et de son patrimoine architectural antique. Des visiteurs sous le charme de son histoire et de ses trésors cachés.

La Municipalité a proposé plusieurs visites, guidées et gratuites, afin de faire découvrir son patrimoine. Les visites du matin commentées par Céline Dupin (guide à l'office de tourisme de Montpellier) ont attiré nombre de visiteurs venus pousser les portes de monuments habituellement fermés au public comme les caves du château, la chapelle des pénitents ou bien encore la découverte de l'ancienne horloge du village et de son mécanisme expliqué par son restaurateur M. Jean-Pierre Martin.

Les visites se sont poursuivies en garrigue l'après-midi avec le patrimoine architectural antique d'activités humaines (la capitelle, les anciens vestiges hydrau-

liques, les remparts gaulois de l'oppidum du Devès) expliqué par M. Pierre Michel.

Mme Gimenez, élue en charge du patrimoine, a précisé que « *cet évènement annuel est important pour préserver son patrimoine et son histoire. Pignans est un village riche au niveau de son histoire et nous avons des spécificités propres à notre village comme les différents porches qui jalonnent le vieux village ou bien encore les tours et les caves voutées du château. Nos plus anciens monuments datent du XIIème siècle.* »

Un guide du patrimoine a été édité et il est à disposition à la mairie pour pouvoir découvrir durant l'année les différents monuments.



Découverte de la chapelle des pénitents à ciel ouvert



Ancienne horloge du village exposée dans la salle du conseil



Ancienne cuisine du château

Le salon du livre régional se tiendra le dimanche 7 novembre

Après une année d'absence, la 14^{ème} édition du salon du livre régional se déroulera le dimanche 7 novembre dans les caves du château de 10h à 18h. Auteurs régionaux, bouquinistes et libraires seront au rendez-vous pour célébrer tous les livres, et la lecture sous toutes ses formes.

Organisé par la Municipalité, ce salon permet aux visiteurs de rencontrer des auteurs régionaux et de pouvoir échanger avec eux.

Des conférences, des ateliers sont proposés tout au long de la journée et un espace «bouquiniste» invite les visiteurs à découvrir un large choix de bouquins en tout genre.

Du livre historique, au roman en passant par les livres pour enfants, la diversité de ce salon permet de satisfaire tous les goûts.



Mon village sans pesticides, acceptons le retour des herbes folles !

Le zéro phyto dans les espaces publics change la physionomie des communes. Désormais, il faudra s'habituer au retour de la nature en ville et modifier nos perceptions en acceptant la présence d'une végétation spontanée.

Avec l'engagement zéro phyto de la commune, la présence de végétation spontanée est la principale conséquence sur notre quotidien.

La nature reprend ses droits, et se montre à nous. Les espaces non soumis à l'usage de produits phytosanitaires laisseront donc place à quelques herbes folles.

Ainsi, l'apparition d'herbe en bord de trottoir ou dans l'allée du parc n'est donc pas synonyme d'un mauvais entretien. Il nous faut changer de regard, développer une autre culture du végétal dans le village, et accepter la végétation spontanée.

Cette nature ordinaire contribue à son échelle, au bon fonctionnement des écosystèmes.

La saviez-vous ?

Entretien des trottoirs : riverains vous êtes concernés !

L'entretien des trottoirs doit être assuré par le riverain le long de sa propriété. Cette règle vaut pour le déblaiement de la neige, du verglas, mais aussi pour les "mauvaises herbes".

Comprendre et informer

Dès ce mois-ci, une campagne d'affichage sera lancée et une plaquette informative sera diffusée aux Pignonais afin d'expliquer la démarche.

Des panneaux pédagogiques seront également placés dans les espaces sans pesticides (parc, espaces verts, cimetières...).



Une aide à la rénovation énergétique

Depuis juin 2021, Montpellier Méditerranée Métropole propose une aide à la rénovation énergétique de 1 300 euros aux propriétaires, copropriétaires, habitants ou bailleurs, d'un logement individuel ou en copropriété, sans condition de ressources.

Cette aide à la rénovation énergétique s'adresse à l'ensemble des logements du territoire métropolitain, notamment les centre-bourgs des communes, afin de lutter contre l'habitat dégradé et encourager l'amélioration des conditions de logement.

Cette aide financière cible les ménages qui s'engagent dans l'un des dispositifs que la Métropole met en œuvre (dispositifs programmés d'amélioration de l'habitat ou Guichet Unique Renov'Occitanie) pour la réalisation de travaux de rénovation permettant un gain énergétique minimum de 40%.

L'aide est cumulable avec les subventions sur fonds propres de la Métropole attribuées aux ménages et copropriétés éligibles aux aides ANAH, ainsi qu'avec les autres aides (régionales notamment).



NOUVEAU
1300€
avec l' **Aide Plan Climat**
pour la rénovation énergétique
de votre logement

Montpellier Méditerranée Métropole
engagée pour la transition écologique et solidaire

Aide universelle à l'attention des propriétaires et copropriétaires métropolitains, sous condition de ressources et cumulée avec d'autres dispositifs. Un gain énergétique minimum de 40 % est nécessaire pour y prétendre.



→ Pour plus d'infos sur les conditions :
<https://www.montpellier3m.fr/renovationenergetique>

Partez en toute sérénité avec l'Opération Tranquillité vacances !



Afin de prévenir les éventuels cambriolages, le dispositif gratuit Opération tranquillité vacances (OTV) des services de police vous propose de veiller sur votre logement pendant votre absence et de vous prévenir en cas d'anomalie.

Il vous suffit de remplir le questionnaire en ligne sur le site internet et le déposer au poste de police.

Du 1^{er} juin au 30 Août, 31 OTV ont été réalisées sur la commune.



CONFIANCE
TRANSPARENCE
PROFESSIONNALISME

Nous nous occupons de vos projets d'achat et de vente



Nous assurons la location et la gestion de vos biens

Contactez-nous

04 67 47 58 08

agence@preferenceimmo-pignan.fr

28, rue de l'Eglise - 34570 PIGNAN

www.preferenceimmo.fr



Tous types de transports
Correspondant SAMU



04 67 47 69 46

PIGNAN - FABREGUES

celie-laurens@orange.fr



DÉBOUCHAGE RÉSEAUX

POMPAGE FOSSE SEPTIQUE

CURAGE RÉSEAUX

RECHERCHE ET RÉPARATION DE FUITE

PLOMBERIE

7J/7 24H/24

428, avenue Gustave Eiffel - 34570 Pignan
Tél. 04 67 71 06 99 - tonybugiani@gamada.fr

www.gamada.fr

Prisca GIORDANO

Mandataire en immobilier



« *Bienveillance et humanité* »

Prisca Giordano, vous êtes mandataire immobilier à Pignan. Pouvez-vous nous parler de votre parcours ?

Prisca GIORDANO : « Oui, avec plaisir ! Cela fait 24 ans que je travaille dans le secteur de l'immobilier. C'est grâce à mon papa que j'ai découvert ce métier. J'ai commencé en 1997 en tant que commerciale, dans sa société de promotion-construction qui se situait en Côte-d'Ivoire, le pays où je suis née... En 2005, après avoir vécu plusieurs coups d'état, je suis rentrée définitivement en France et me suis installée en Ardèche. J'ai tout de suite été conseillère en immobilier dans le service transaction d'une agence à l'enseigne nationale reconnue.

C'est en arrivant dans l'Hérault en 2011 que j'ai décidé de devenir indépendante et d'être partenaire d'un réseau de mandataire immobilier ».

Comment accompagnez-vous les propriétaires dans leurs projets de vente ?

P.G. : « Avant tout avec bienveillance et humanité ! En effet, l'affect est souvent touché lorsque l'on se sépare d'un bien et, pour moi, il est indispensable d'accompagner les propriétaires de manière personnalisée. C'est pourquoi, je me rends très disponible tout au long de mes missions qui peuvent se résumer en 4 mots : écoute, conseils, actions et suivi ».

Comment les lecteurs peuvent-ils avoir un avis objectif sur vos prestations ?

P.G. : « Ma meilleure carte de visite est écrite par les clients qui ont déjà fait appel à mes services. Je les invite à consulter les nombreux avis immodvisor (garantis) sur mon site : www.3gimmobilier.com/-giordano ainsi que sur ma page google : [prisca giordano](https://www.google.com/search?q=prisca+giordano) conseillère en immobilier Pignan... ».

— 06 46 43 80 78 —

pgiordano@3gimmobilier.com
www.3gimmobilier.com/giordano



Parole aux associations

Les peintres et sculpteurs exposent en novembre

Le salon des peintres et sculpteurs s'inscrit dans la continuité du but de l'association qui est de faire découvrir des artistes locaux et régionaux à leurs visiteurs. Chaque année, un artiste est mis à l'honneur.

Cette exposition se tiendra du 17 au 21 novembre dans les caves du château, avec 24 peintres, 13 aquarellistes, 7 sculpteurs et 2 vitraillistes.

Le sculpteur Bernard Ollagnon et le peintre Gérard Kerlidou seront les invités d'honneur de ce salon.

Il sera ouvert gratuitement au public de 10h à 12h et de 14h à 19h les jours de semaine et non-stop le week-end.



Une exposition du club Vène et Mosson

Le club Vène et Mosson des collectionneurs organise une exposition le samedi 30 et le dimanche 31 octobre jusqu'à 12 h dans la salle Abel Genieys.

Des cartes postales sur Pignan seront également présentées. Le pass sanitaire sera demandé à l'entrée.

Le club est ouvert à tous nouveaux adhérents qui souhaitent les rejoindre.
Contact : 04 67 47 72 76.



Le comité de jumelage lance un grand concours

Depuis 1975, Pignan est jumelé avec la ville allemande de Sinzheim. Mais les habitants de Sinzheim connaissent-ils bien leur ville jumelle ?

Désireux de faire connaître toutes les richesses et les talents de notre commune, le comité de jumelage a décidé de lancer un grand concours, ouvert à tous les Pignonais, où chacun pourra présenter, raconter son village, en utilisant le support de son choix : photos, peintures, poésies, sculptures, récits, anecdotes, souvenirs ou artisanat.

Les associations ou les commerçants et artisans de Pignan peuvent par ce moyen se faire davantage connaître des Pignonais, mais aussi outre-Rhin.

Les Pignonais seront informés tout au long de la durée du concours qui se terminera le 31 octobre 2021. Il sera suivi d'une remise de prix.

La / le lauréat sera accueilli(e) avec son conjoint(e) ou sa famille à Sinzheim et de nombreux autres prix sont prévus !

Contact / informations :
tel : 06 13 12 63 14
mail : jumelage.pignan.sinzheim@gmail.com

Grand
CONCOURS
Pignan mon village
PARTICIPATION OUVERTE A TOUS LES PIGNONNAIS

PHOTOS, PEINTURES, POESIES,
SCULPTURES, ARTISANAT, RECITS...

NOMBREUX PRIX à GAGNER
1ER PRIX : UN SEJOUR EN ALLEMAGNE à SINZHEIM

organisé par le comité de jumelage Pignan-Sinzheim

Parole aux associations

Stage de peinture et dessin avec l'atelier de Marie

L'atelier de Marie vous propose des stages de dessin et peinture pendant les vacances d'octobre pour adultes, adolescents et enfants.

Les stages pour les enfants (à partir de 6 ans) et adolescents se déroulent les 25 et 26 octobre et les 4 et 5 novembre de 10h à 17h.

Quant à celui des adultes, il aura lieu les 28 et 29 octobre .

Les sujets sont divers et variés, choisis communément par les élèves, en fonction du niveau et de l'âge. Il est proposé d'amener son pique-nique.

Contact : 06 82 88 24 90
mary-34430@hotmail.fr / marieartalmi@hotmail.com



Braderie à petits prix du Secours Populaire

Le Secours Populaire de Pignan organise une braderie les 3 et 4 décembre 2021 à l'Espace Angel Perez.

Coup de pouce pour préparer Noël à petits prix et faire vivre la solidarité, la braderie du Secours Populaire se tiendra durant deux jours de 9h à 18h, à l'Espace Angel Perez.

Des bonnes affaires pour toute la famille : vêtements adultes et enfants, linge de maison, vaisselle, bibelots, jouets...

Dans le contexte incertain de la crise sanitaire, les fonds récoltés permettront au Secours Populaire de poursuivre ses actions de solidarité à destination des publics fragilisés et des familles en difficulté. Venez nombreux !

Nous appelons le public à se mobiliser pour faire vivre la solidarité durant ces deux jours de braderie.

Contact : pignan@spf34.org ou 06 89 10 95 74



Reprise des ateliers de Qi Gong et modelage de l'argile

Nous repartons avec une très belle énergie pour une nouvelle année centrée sur l'immunité, la bonne santé et la joie.

Les ateliers terre / modelage de l'argile ont repris depuis mi-septembre. Mais cette année voit un changement : un atelier sophro-terre, réservé aux adolescents et adultes le mercredi de 16h à 18h.

D'autre part, le Qi Gong thérapeutique est pratiqué en pleine nature, avec possibilité de repli dans une salle, en cas de forte pluie ou de vent violent.

Pour tous renseignements sur les activités de Terre Marine : Hélène BERTRAND (ergothérapeute Sophrologue Qi Gong Sculptrice) au 04 67 47 38 41.



Cours de couture et stages tous niveaux avec ID-Couture

ID-COUTURE propose des cours de couture du niveau débutant au niveau confirmé pour adultes, ados et enfants, en petits groupes de 2 à 4 personnes maximum.

Pendant les vacances scolaires, des stages tous niveaux et des animations couture spécial anniversaire sont également proposés.

ID-couture s'est adapté à cette année difficile en réalisant en parallèle de ses cours en présentiel des vidéos sur sa chaîne Youtube. On y trouve des tutos explicatifs de méthodes et conseils de réalisation de vêtements et d'accessoires.

Pour suivre toute l'actualité ID couture et accéder à la chaîne Youtube, rendez-vous sur le blog : <http://id-couture.blogspot.fr/>



Pour toute information et inscription, contactez Isabelle Buche (couturière & graphiste) au 07 86 11 73 74 ou isahubert@yahoo.fr

Parole aux associations

Sortie du RAM à la mini-ferme de Gigean

Le Relais Assistants Maternels Inter-communal Vène et Mosson a organisé quatre sorties au mois de juin à la mini-ferme "Beau nez d'âne" à Gigean.

Par petits groupes, les enfants accompagnés de leur assistante maternelle ont pu découvrir le site et observer les lapins, cochons, perruches, poules, oies, cochons d'inde, poneys, lamas, alpagas.

Les enfants ont pu rentrer dans l'enclos des chèvres et, pour ceux qui le voulaient, les toucher et leur donner du pain ainsi qu'aux ânes.

Des temps de pause ont été proposés pour reprendre des forces avant de finir la matinée par le brossage consciencieux des ânes qui se sont laissés bien faire.



Lien social et partage avec l'association Alizé

Saint-Martin de Vignogoul est un centre de psychothérapie institutionnel qui prend soin de jeunes adultes qui connaissent des difficultés psychiques.

L'association Alizé, créée en 1996, œuvre en se développant de façon à réunir et associer toutes les personnes qui le désirent, et ce au-delà des stéréotypes. Son but est de créer du lien social grâce à de nombreux ateliers, qu'ils soient culturels, artistiques, sportifs ou événementiels.

L'engagement dans la vie citoyenne et culturelle reste fondamental pour Saint-Martin.

La participation au Carnaval de Pignan, les projets d'expositions à la médiathèque de La Gare, les partenariats divers tel que l'école de cirque Balthazar, ainsi que le Centre Chorégraphique de Montpellier et inscriptions dans la vie locale sont autant d'occasions de rencontres. Ces échanges et projets collectifs sont appréciés à leur juste valeur.

Saint-Martin bouillonne de talents et nous prenons plaisir à les partager avec vous.

Enfin, toutes les propositions et donations sont les bienvenues pour créer du lien...



Cours, chorale et atelier rythmique proposés par l'Internote

L'école de musique associative intercommunale L'Internote accueille enfants et adultes pour un enseignement de la musique de qualité associant l'apprentissage et le plaisir de jouer ensemble.

Les cours sont collectifs pour la formation musicale et individuels ou collectifs pour les cours d'instruments dont le choix est vaste : piano et guitare (classique, basse, électrique), mais aussi batterie, clarinette, flûte traversière, saxophone, violon, violoncelle, trompette et chant.

L'Internote propose aux plus petits, l'éveil musical pour un premier contact avec la musique.

Pour les enfants de grande section, CP et CE1, un atelier de découverte instrumentale les familiarise de façon très ludique avec les instruments enseignés par l'école, tandis qu'il est proposé aux plus grands de CP ou CE1, 2 cours complémentaires, un de formation musicale (solfège) et un d'approfondissement de la pratique instrumentale qui leur permet de s'orienter plus facilement dans le choix de leur futur instrument.

Pour les enfants de 6 à 9 ans, une chorale enfants, est dispensée les mercredis à Lavérune, et pour les enfants de 7 à 10 ans, un atelier rythmique les mardis à Murviel-les-Montpellier.

Pour de plus amples renseignements, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone ou par mail ainsi que sur le site internet et notre page facebook.

Centre Angel Perez 34570 PIGNAN

Tél : 04 67 47 92 88

Mail : asso.internote@orange.fr

Site internet : www.linternote.fr



Parole aux associations

Programme de l'association d'Aïci D 'Alai



L'association D'AICI D'ALAI, présente dans les différents villages de l'ouest montpellierain, est active depuis 2013 afin de mettre en lumière la langue et la culture de notre chère Occitanie.

Alara, aqui es lo programa:

- Atelier de langue occitane (2 niveaux : confirmés et débutants) : lundi 18h-19h et 19h-20h à SAUSSAN

- Atelier de danses traditionnelles : 3 jeudis sur 4 de 20h à 21h30 à SAUSSAN

- Mardi 10 novembre (21 h) [SAUSSAN] : LES COSTARDS [CONCERT – coeur d'hommes] - chants du monde méditerranéen et slave à l'église – Participation libre

- Vendredi 26 novembre (18 h 30) [PIGNAN] : Lecture poétique/Concert « Lumières de Max Rouquette » par Gisèle Pierra (récitante en occitan et en français), et Gilles Siouffi (piano) à la Médiathèque de la Gare – entrée libre

- Samedi 27 novembre (21 h 00) [SAINT JEAN DE VEDAS] : PEIRO DOUSO [BALETI D'AUTOMNE] - groupe du Piémont Italien - Précédé d'un stage d'initiation aux danses de l'occitanie piémontaise – à la Salle des Granges - 8 € - adhérents 6€ - gratuit moins de 16 ans

Se volètz descobrir la cultura occitane, o simplement èsser curios, podètz telefonar al 07 66 24 70 56, o mandar un mèl a daicidalai@gmail.com



Bien-être et équilibre avec Yoga en Soi

Besoin de souffler, nécessité de réapprendre à respirer en pleine conscience, de lâcher-prise en cette période compliquée et anxiogène, alors n'hésitez pas à venir vous installer sur les tatamis de la Salle Picholine à l'Espace Angel Perez.

Lieu aéré et agréable, pour découvrir la pratique du yoga de l'énergie : basée sur des postures simples à pratiquer en harmonie avec sa respiration.

Chacun se côtoie, évolue selon son propre rythme et sa motivation afin de retrouver bien-être et équilibre.

Rejoignez-nous pour une séance d'essai, ou plus, le lundi à 9h ou 19h45, le mercredi à 18h45 et le vendredi à 14h.



Inscription sur place et contact :

A. Marie Moulin : 06.12.70.06.20 ou 04.67.47.61.56
mariea34@hotmail.fr

L'aïkido, un art martial adapté à tous

Après ces années 2020 et 2021 difficiles et chaotiques, en raison de ce virus indésirable, profitons de cette rentrée nouvelle pour pratiquer ou découvrir cet art martial et pacifique : l'aïkido.

Dans la salle Dojo de l'espace Angel Perez, les cours sont dispensés sous l'égide de René Duchêne. Les cours enfants se déroulent le vendredi de 18h25 à 19h25 et les cours pour ados et adultes de 19h40 à 21h10.

Des sessions d'initiation gratuites sont proposées.
Contact : 06 13 91 47 75
duchene34@yahoo.fr



Les ateliers seniors avec Jouvence

L'association Jouvence propose des ateliers équilibre seniors ainsi que des séances à domicile personnalisées gratuites.

Jouvence vous accompagne pour atteindre un équilibre de santé avec l'atelier équilibre seniors.

Basé sur les Activités Physiques Adaptées à la Santé des seniors, en partenariat avec le CCAS de Pignan, cet atelier permet aux participants de réduire leur risque de chute, retrouver confiance en eux, maintenir et développer leur équilibre, et augmenter leurs capacités physiques et cognitives.



© freepik

Cette activité ludique et conviviale encadrée par des professionnels spécialisés comprend un volet d'éducation à la santé et s'adresse aux seniors quel que soit leur degré d'autonomie. Elle est adaptée à la santé de chacun.

Les séances ont lieu dans l'ancien club house du club de tennis, tous les mardis de 10h45 à 12h.

Si vous avez plus de 65 ans, et que vous désirez commencer ou reprendre une activité physique, n'hésitez pas à venir essayer, une séance d'essai est offerte.

Contact Staphanie : 06.49.76.51.36

L'association propose également, en partenariat avec la Conférence des Financeurs de la Prévention de la Perte d'Autonomie, des séances à domicile gratuites, jusqu'en décembre 2021.

Vous êtes une personne avançant en âge, vous avez plus de 80 ans, vous avez l'impossibilité de vous rendre à des cours d'activités physiques, et vous souhaitez commencer ou reprendre une activité physique adaptée, Jouvence vient à vous pour vous accompagner.

Les séances sont encadrées par des professionnels diplômés. Dans un premier temps, nous vous rencontrerons pour faire le point sur vos envies et vos besoins et nous évaluerons vos capacités.

Dans un second temps, nous établirons un programme d'activités physiques adaptées pour un suivi à domicile et par téléphone.

Pour plus d'informations, contactez-nous au : 06.49.76.51.36

AGENDA*



Octobre

FETE DE L'OLIVE
dimanche 10
de 10h à 18h

Parc du château

SOIRÉE JAZZ
vendredi 22 à 20h
sur réservation 06 82 25 51 96

Caves du château

Jazz-Club Marta Project
Une soirée dans les Caves du
Château de Pignan
VENDREDI 22 OCTOBRE A 20H



**20h Hugo Guezbar
& Vittorio Silvestri**



22h Sébastien Joulie Group
Sébastien Joulie : guitare, compositions,
Stephan Moutot : saxophones ténor et soprano
Benoît Tachetot : piano
Michel Molinas : contrebasse
Charles Clayette : batterie
Sortie de l'album : **SPLIT FEELINGS**



fresh talent

PAF 12€ TR 10€
Réservations 06 82 25 51 96



SALON PLAYMOBIL
samedi 23 et dimanche 24

Salle du Bicentenaire



Buvette et restauration sur place.
9h30 à 19h30 (samedi) / 8h30 à 18h (dimanche)

Novembre

SALON DU LIVRE RÉGIONAL
dimanche 7
de 10h à 18h

Caves du château

CÉRÉMONIE DU 11 NOV.
jeudi 11 à 12h

Monument aux morts

SALON DES PEINTRES ET
SCULPTEURS
du mercredi 17 au dimanche 21
Caves du château

EXPOSITION DES ATELIERS
FÉMININS
du vendredi 26 au dimanche 28
Caves du château

Décembre

BRADERIE DU SECOURS
POPULAIRE
vendredi 3 et samedi 4

Forum - espace Angel Perez

PATINOIRE POUR ENFANTS
à partir du 6 décembre
Parc du château

MARCHÉ DE NOEL
samedi 11 et dimanche 12
Parc du château

SPECTACLE DE NOËL
vendredi 17 à 18h
Salle du Bicentenaire

Info Mairie

Régis Capet, chef de la police municipale

La police municipale de Pignan a accueilli le 15 juin un nouveau responsable : Régis Capet, 53 ans.

Jusqu' alors en poste dans différentes collectivités dont 17 années au Crès, et fort de ses 28 ans de carrière dans la police municipale, Régis Capet se réjouit d'intégrer la commune de Pignan avec un souhait « redynamiser et bâtir une équipe, amenée à accomplir son rôle de police de proximité, au service de la population ».

Après quelques années passées à Nancy puis à Nîmes, il avait le souhait d'intégrer une commune à taille humaine où la proximité et la création du lien avec les habitants sont une priorité.



Démocratie municipale

Expression de l'opposition

Texte non parvenu

Marc Gervais, Isabelle Iribarne, Christophe Grill, Gaëlle Guyonnet, Véronique Gay

Texte non parvenu

Martin Arcay



Mon notaire
rend mes projets
plus sûrs



EIRL Samuel BLANCHOT
AXA PRÉVOYANCE & PATRIMOINE
Prévoyance, Santé, Assurance-vie, Retraite, Succession

32, rue des Mimosas
34570 PIGNAN
06 86 33 00 39



N°ORIAS - <https://www.orias.fr> : 20006299



MASSAGE BIEN-ÊTRE
Massages relaxants pour votre détente et votre bien-être.
OFFRE : jusqu'au 31/12/2021,
découvrez le **massage facial japonais** (type Kobido)
Profitez d'une séance découverte à prix réduit.
(Massages réservés aux dames uniquement)

Renseignements et RV
06 03 11 98 78
33 rue du Four de la Caux
34570 Pignan

Cocoon Yin



Entre Ciel et Mer
Institut de Beauté
Quartier de la Bornière

Ouverture Non-Stop du Mardi au Samedi
04 67 99 51 50
26 allée de la Liberté - 34570 PIGNAN
entrecieletmerinstitut@orange.fr
www.entrecieletmerinstitut.fr





04 67 83 11 20
1, place Florence Arthaud
ZAC St Estève - 34570 PIGNAN

Campaillette
• ARTISAN BOULANGER •

BOULANGERIE FLAMBARD THIERRY
Artisan Boulanger - Pâtissier

SNACKING - BOISSONS
TRAITEUR - TERRASSE

37 avenue de Cournonterral - 34570 PIGNAN
 **04 67 47 89 70**



—  —
Votre boulanger
est un passionné

CHEFS D'ENTREPRISES, COMMERÇANTS, ARTISANS
Pour réserver votre emplacement publicitaire dans la prochaine édition



APPELEZ LE : 04 92 27 13 89, ENVOYEZ UN FAX AU : 04 93 31 21 47 OU UN MAIL À : contact@mediaplus.com.fr



ENTREPRISE
BASTIDE
CARRELAGE
34570 PIGNAN
06 79 97 45 10
bastide.joris@orange.fr

BASTIDE
CARRELAGE

LES SARMENTS

“ LA DIFFÉRENCE, C’EST LA CONFIANCE ”



LES SARMENTS
AGENCE IMMOBILIÈRE



04 67 20 13 14



26 Allée de la Liberté - PIGNAN

23 bis Avenue de la Mosson - LAVÉRUNE



www.agence-les-sarments.com